

Số: 1718 /TB-CCTHADS

Biên Hoà, ngày 23 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá thành tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 39 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Bản án số 46/2020/DS-ST ngày 06 tháng 08 năm 2020 của Tòa án nhân thành phố Biên Hoà.

Căn cứ quyết định thi hành án số 119/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2020 và quyết định thi hành án số 1486/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 19C/22/HĐDV-ĐGTS.ĐN ngày 05 tháng 07 năm 2022 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 09-09/2023/HĐDV-THA-ĐN ngày 05 tháng 4 năm 2023 ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà và Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Đông.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 09-09/2023/TBĐGTS-MĐ ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Đông.

Căn cứ Biên bản bán đấu giá tài sản lập ngày 21 tháng 4 năm 2023.

Căn cứ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá ngày 21 tháng 4 năm 2023 ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà và ông Nguyễn Hoàng Anh được Văn Phòng Công chứng Trường Thịnh, Đồng Nai công chứng ngày 22 tháng 5 năm 2023.

Xét thấy ông Nguyễn Hoàng Anh đã thực hiện xong nghĩa vụ thanh toán tiền mua tài sản đấu giá.

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà thông báo cho:

Người phải thi hành án:

Ông Bùi Văn Mạnh, bà Nguyễn Thị Tuyết.

Địa chỉ: Nhà không số, tổ 11, khu phố Thiên Bình, phường Tam Phước, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Người được thi hành án:

Bà Nguyễn Thị Hoàng Oanh.

Địa chỉ: 53, tổ 14, khu phố 5, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ngân hàng HTX Việt Nam-Chi nhánh Đồng Nai.

Địa chỉ: 150A, Nguyễn Ái Quốc, phường Tân Tiến, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Được biết về việc Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Đông Nam đã tổ chức bán đấu giá thành tài sản:

Tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất có diện tích 526,8m² (trong đó có 500m² đã được cấp giấy chứng nhận, mục đích sử dụng là đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 130 tờ bản đồ số 28 tọa lạc tại phường Tam Phước, thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai đã được UBND thành phố Biên Hòa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 382562 ngày 27/12/2013 cho ông Bùi Văn Mạnh và bà Nguyễn Thị Tuyết cùng đứng tên sử dụng và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 1.151.664.000đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, một trăm năm mươi một triệu, sáu trăm sáu mươi bốn ngàn đồng*).

Giá bán đấu giá thành: 1.152.000.000đ (Một tỷ, một trăm năm mươi hai triệu đồng).

Người mua trúng đấu giá tài sản: ông Nguyễn Hoàng Anh sinh năm 1992 CCCD số 070092005009.

Địa chỉ: Khu phố Đức Hoà, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSNDTP Biên Hoà;
- UBND phường Trảng Dài;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Cao Minh Hoài